

あなたの街の実例邸を
ご覧になりませんか？

カタログの中でお伝えできたのは、タイル外壁がもつ魅力の
ほんの一部。写真だけでは分からない質感や風景との調和を、
ぜひお近くの実例邸でお確かめください。

見とれる、わが家に。



Ecochanté

エコシャンテ実例集

セキスイハイム・ツーユーホーム向け

外観一新リノベーション エコシャンテ
エコシャンテ実例集

www.sekisuiheim-owner.jp/ecochante/

エコシャンテ

検索

SEKISUI

積水化学工業株式会社

住宅カンパニー

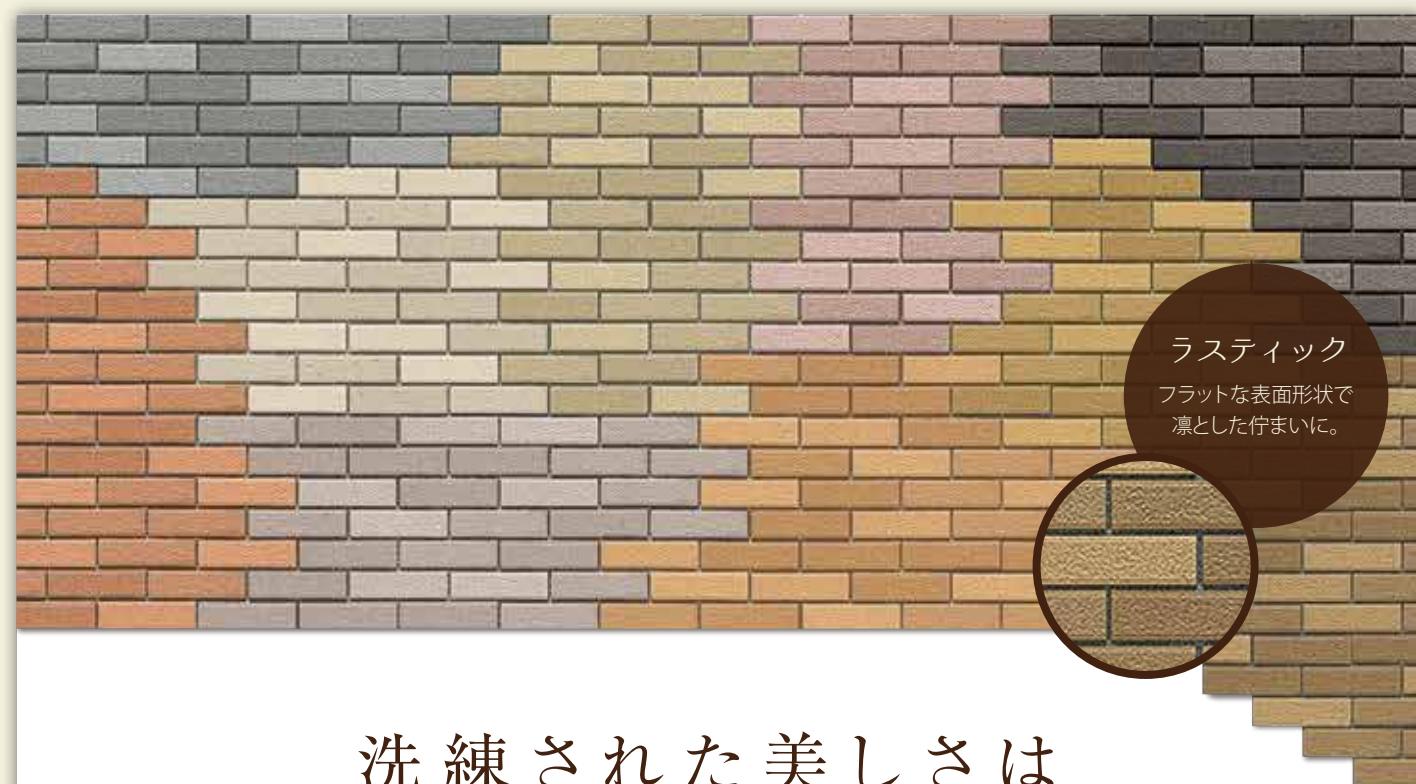
〒105-8450 東京都港区虎ノ門2-3-17(虎ノ門2丁目タワー)

本カタログ掲載の商品・部品・部材の色柄や色調などは、印刷のため実物とは多少異なる場合があります。
また改良を目的として、予告なく仕様などを変更する場合がありますので、ご了承ください。

03046
2017.09-00000-02

セキスイハイム®





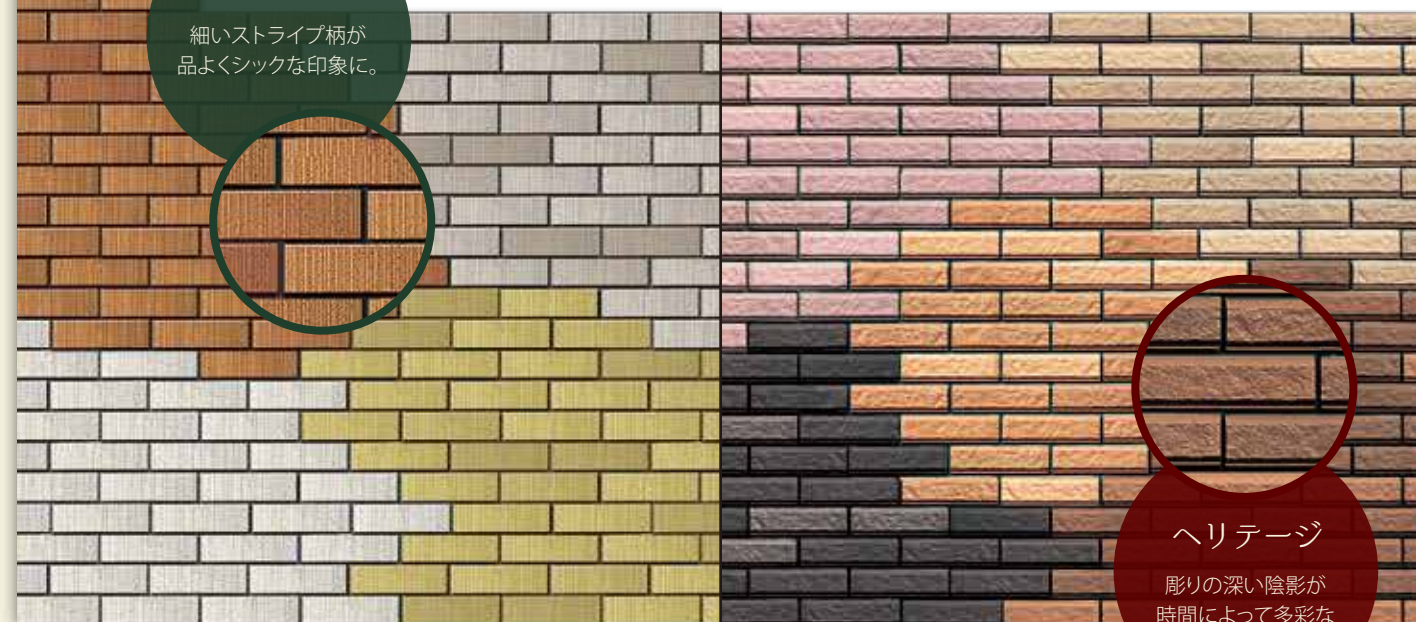
ラスティック
フラットな表面形状で
凛とした佇まいに。

洗練された美しさは 時を超える

歴史的建造物にも使われ、時とともに増す
風格が魅力の磁器タイル外壁。
これからの暮らしとセキスイハイムの住まいに
「エコシャント」が新しい価値を生み出します。

ドゥシール

細いストライプ柄が
品よくシックな印象に。



ヘリテージ

彫りの深い陰影が
時間によって多彩な
表情を演出。

たくさんのハイムご入居者様に選ばれているタイル外壁。

ご家族それぞれの「好きの理由」をお聞きました。

Case 1

色決めのお手本は、近所のタイルの家やモデルハウス。
家族みんなでドライブがてら楽しみながら回りました。



After

Before



- 愛知県春日井市
- N様邸
- 家族構成 4人
[ご主人様、奥様、お子様2人]
- 建物タイプ
ミオーレ20・ミュー[築12年目で施工]



タイル色／デザイン

アーシーブラウン
ラスティックタイプ



担当営業より 施工に際して住宅ローンの借り換えをご提案。月々の支払いはほぼ変わる事なくリフォームいただけました。

家族4人で意見が分かれた外壁色は、たくさん
の実例を参考に選びました。仕上がりがイメージ
を確かめられるCG写真も、色や角度違いでたく
さん種類を作って比較検討。悩んだ甲斐あって、
娘いわく「お城みたい」に素敵なお家に生まれ
変わりました。妻も「帰ってくるたび嬉しくなる」

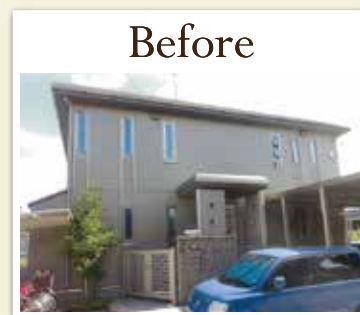
と大満足ようです。タイルにする前のわが家
を知っている妻の友人が、遊びにきた時あまり
の変わり様に気付かず素通りしてしまった事も
ありました。また、タイルで覆う事で家全体の断
熱性が高くなり、お部屋がはっきり実感できる
ほど暖くなったのも想定外の喜びです。

Case 2

子ども達に、手の掛からない家を残してあげたい。
10年越しの想いが叶い、憧れのアイリスピンクのタイル外壁に。



After



Before

- 愛知県春日井市
- T様邸
- 家族構成 3人〔ご主人様、奥様、お子様〕
- 建物タイプ パルフェ〔築10年目で施工〕



タイル色／デザイン アイリスピンク／ヘリテージタイプ



新築の際、落ち着いたアイリスピンクのタイル外壁に惹かれていたものの、予算面から泣く泣く断念。以来、タイル外壁のお宅を見かけては羨ましく思っていました。10年点検で「15年目には外壁の塗替えが必要」と聞いたのをきっかけに、「子ども達のために手の掛からない家を残してあげたい」という気持ちが高まり、メンテナンスの

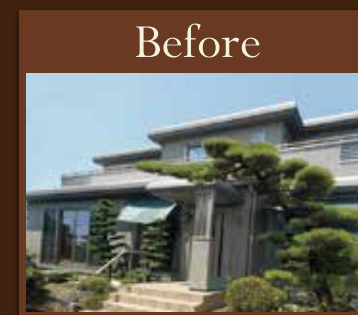
負担が少なく耐久性に優れたタイル外壁を決定。色選びでは、迷わずアイリスピンクを選択しました。念願のタイル外壁に生まれ変わったわが家は、いっそう上品な佇まいに。ようやく理想の家を完成させる事ができ、見た目の美しさはもちろん、将来的なコストの少なさにも大変満足しています。

Case 3

子どもにとってプラスになる選択を。
財産としても価値ある家になりました。



After



Before

- 愛知県稲沢市
- H様邸
- 家族構成 2人〔ご主人様、奥様〕
- 建物タイプ パルフェ〔築11年目で施工〕



タイル色／デザイン

アーシーブラウン
ヘリテージタイプ

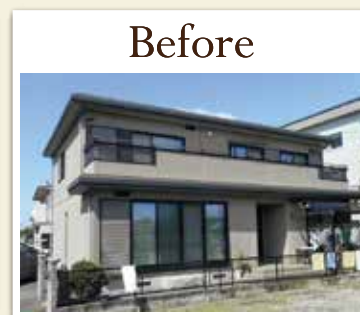


近所に住む長男一家はいま賃貸で暮らしていますが、いつかこの家に住むかもしれません。そうなった時にメンテナンスの負担をかけるのは不本意。私がまだ元気なうちに、できる事はやっておいてあげようと思いました。いまタイル外壁にしておけば、この先10年～15年ごとに必要になる塗替えの費用がかからずに済みます。

もしもの時には良い状態で売却する事もできますしね。今のうちにしっかりした財産づくりをしてあげる事も、親としての役目だと思っています。また工事の際、タイルを貼った門柱の角部分に細いすき間を見つけたのですが、後で見にいくとキレイに直っていました。細かな部分まで目がいく職人さんの技術にも感心しましたね。

Case
4

生まれ育ったこの場所で暮らしていきたい。
タイルの外観なら、きれいなわが家がずっと続きます。



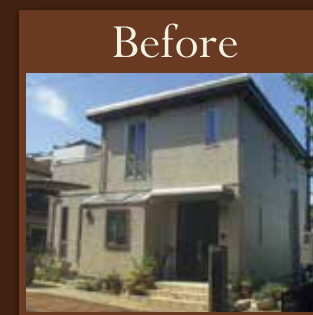
- 三重県桑名市
- S様邸
- 家族構成 5人
[ご主人様、奥様、お母様、お子様2人]
- 建物タイプ パルフェ [築15年目で施工]



タイル色／デザイン アーシーブラウン／ヘリテージタイプ

Case
5

立体感のあるヘリテージデザイン。
時間や見る角度によって変化する様々な表情に魅了されます。



- 愛知県一宮市
- I様邸
- 家族構成 2人 [ご主人様、奥様]
- 建物タイプ
パルフェ [築12年目で施工]



タイル色／デザイン ベークドアイアン／ヘリテージタイプ



この土地は、私が幼少期を過ごした愛着のある場所です。15年前、両親との同居をきっかけにセキスイハイムに建て替えたのですが、10年ほど経って外壁が少しずつ色褪せてきていました。その時紹介されたのがタイル外壁。塗替えより初期投資はかかりますが、長い目でみてメンテナンス費用がかからないタイルは、住み

慣れたこの街と住まいでずっと暮らしていきたいと思う私にとってぴったりの選択だと思い、導入を決めました。また、外壁と合わせて屋根周りの庇も塗替えて、外観全景でキレイに。わが家は通りからもよく見える場所にあるのですが、ご近所さんの評判も上々のようで、嬉しい気持ちになります。

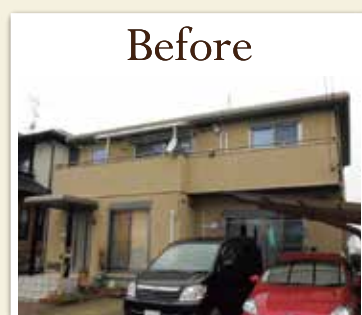


以前はベージュの外壁でした。タイル外壁に決めたのは、見た目の美しさとメンテナンスの少なさから。サンプルやCGシミュレーションを参考に、重厚感のあるベークドアイアンを選択しました。何より満足しているのは、ヘリテージタイプならではの高級感。光の当たる角度によって見え方が変わるので、午前中の清楚な雰囲気

から、夕日に照らされた時の陰影の美しさまで、様々な表情に惚れ惚れします。出かける前や帰宅した時など、家を眺める度に「思い切って決断してよかった」と実感。費用面を考慮しても、満足感の方が十分に大きいです。「落ち着いた色で素敵ですね」とご近所からも好評で、嬉しいこと尽くめです。

Case
6

タイル外壁で、コケ汚れの悩みも解決へ。
将来のメンテナンスコストを考えた、早めの決断で大満足。



- 愛知県一宮市
- M様邸
- 家族構成 6人
- 建物タイプ パルフェ [築8年目で施工]



タイル色/デザイン

LVページ
ドゥシールタイプ



担当営業より

Point1 タイル外壁でコケ汚れ知らず

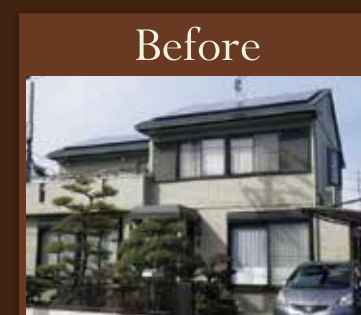
用水路が近く、以前は外壁のコケ汚れにお悩みだったM様邸。そこで、親水性が高く汚れに強いタイル外壁をおすすめしました。リフォームから3年経った現在もコケ汚れはなく、お掃除の手間もかかりません。カラーはLVページを選択され、いっそう上品な装いになりました。

Point2 早めのご決断で先々も安心

M様がタイル外壁を検討されたのは、築8年の頃。比較的、早いタイミングのリフォームでしたが「いずれ塗替えが必要になるなら今のうちに」と、将来のメンテナンスコストを考えて決断いただきました。住宅ローンの借り換えも活用され、費用面も安心の施工となりました。

Case
7

実邸見学やCGシミュレーションで、納得の色選び。
築20年ですが、新築のように生まれ変わりました。



- 愛知県一宮市
- S様邸
- 家族構成 3人 [お父様、お母様、娘様]
- 建物タイプ ドマーニ [築20年目で施工]



タイル色/デザイン

アーシーブラウン
ヘリテージタイプ



色選びには実際の家を見学したり、サンプルで確認したりしましたが、なかでも決め手となったのがCGシミュレーション。完成後がイメージしやすく、窓枠と最も相性の良いアーシーブラウンに決めました。玄関ドアも一緒に交換したため、現在築20年ですが「建替えたの?」「新築みたい!」と言われる事も多く、リフォームをして

良かったと思います。セキスイファミエスの点検では、住んでいる私達さえ気づいていない不備や、数年後に補修が必要になる可能性まで教えてもらえて安心。ライフスタイルに合わせた親身なアドバイスが心強く、数年前は水まわりをリフォームしました。暮らし心地も美しさもますます高まっています。

Case 8

外壁から屋根、庇、玄関まで、外観をトータルリフォーム。メンテナンスの手間と光熱費を抑え、生涯に渡って安心の住まい。



After

Before



- 愛知県春日井市
- H様邸
- 家族構成 3人
[ご主人様、奥様、ご長男]
- 建物タイプ
パルフェ [築22年目で施工]

タイル色／デザイン

アーシーブラウン／ヘリテージタイプ



これまでに二度、外壁の塗装を経験。「これ以上塗り直しの必要がない、そんな塗装はありませんか」と聞いて紹介してもらったのが、塗替え不要のタイル外壁でした。カラーはサンプルを見ながら、近隣とのバランスを考えて、落ち着いたアーシーブラウンを選択。せっかくなので徹底的に外観を新しくしようと、タイルを貼れない屋根や庇も耐久性の高い

ステンレス仕様にし、玄関と勝手口のドアも交換。屋根の葺き直しのおかげで雨音が気にならなくなり、家の中もいっそう居心地がよくなりました。外観を全面リフォームした事で、美しさはもちろん、メンテナンスの負担を極限まで抑えた住まいに生まれ変わりました。またソーラーパネルと蓄電池も設置。光熱費と災害への不安も大幅に軽減できて助かっています。

庇や窓枠は、アーシーブラウンのタイル外壁に似合う茶系色に塗装。



玄関ドアは、風通しの良い
通風窓付きのタイプを採用。



窓のシャッターにも
タイル外壁を施す、
戸箱仕様に。



ソーラーパネルの配線を壁の中に
埋め込み、見た目の美しさにも配慮。



万が一の停電に備えて蓄電池を設置。

